

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области сообщает
**о проведении аукциона в электронной форме открытого по составу участников и открытого по форме
подачи предложения о цене объекта**

Оператор электронной торговой площадки: ООО «РТС-тендер» электронная площадка «РТС-тендер» www.rts-tender.ru

Организатор торгов: АО «Управление», ОГРН 1147847413757, ИНН 7811596556 адрес: 187700, Ленинградская область, г. Лодейное Поле, ул. Карла Маркса, д. 1

Открытый аукцион состоится: 07.10.2019 в 10 ч. 00 мин. (время московское).

ПРЕДМЕТ ТОРГОВ:

Лот № 1 (Повторные) Арестованный Красносельским РОСП УФССП России по СПб по и/п № 70439/18/78007-ИП от 02.07.2018, принадлежащий должнику Бородулину П.П., в залоге у ГК АСВ КУ КБ «Выборг-Банк», автомобиль SSANGYONG STAVIC. 2014 г/в, VIN KPTN0B1TSEP047794, цвет бордовый, г/з C195BP178. Обременение: залог. Нач.цена 691050,00 ру. НДС не облагается. Сумма задатка 34552,50 руб.

Лот № 2 (Повторные) Арестованная Калининским РОСП УФССП России по СПб по и/п № 5172148/16/78003-ИП от 10.11.2016, принадлежащая д-ку Шмырову А.Ю., в пользу взыскателя Кожемякина Е.Г., 100% доля в уставном капитале ООО «ПКФ «Альфа-Металл». Нач. цена – 8500,00 без учета НДС. Сумма задатка 4250,00 руб.

Задаток должен поступить в соответствии с договором о задатке **не позднее 16.09.2019 г.** на расчетный счет АО «Управление». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества. Задаток возвращается на счёт лица, указанного в договоре о задатке в качестве Заявителя, независимо от того, внесена сумма задатка на счёт Организатора торгов данным лицом самостоятельно или третьим лицом за него. Задаток возвращается за вычетом банковского комиссионного сбора, взимаемого АО «Тинькофф Банк» за перевод денежных средств на счета и банковские карты физических лиц: от 1% до 6% от суммы перевода. Банковский комиссионный сбор Обществом не компенсируется. Настоящее извещение не является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Г.К. РФ, исходя из этого денежные средства не будут считаться задатком в случае их перечисления без заключенного в письменной форме договора о задатке. Денежные средства поступившие без заключения договора будут считаться ошибочно перечисленными и будут возвращены отправителю за вычетом банковского комиссионного сбора, взимаемого АО «Тинькофф Банк» за перевод денежных средств на счета и банковские карты физических лиц.

Торги проводятся в соответствии со ст. 87, 89, 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ; ст. 447-449.1 ГК РФ; регламентом электронной торговой площадки (далее -ЭТП). Порядок оформления участия в торгах. К торгам допускаются любые лица, зарегистрированные на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу www.rts-tender.ru, предоставившие заявки на участие в торгах с помощью электронного документооборота на ЭТП, подписанные электронно-цифровой подписью (далее-ЭЦП) с необходимым комплектом документов (электронные скан-копии с подлинника документа): 1.Заявку на участие в торгах по установленной форме. 2. Подписанный (собственноручно) сторонами договор о задатке (шаблон договора приложен на ЭТП). 3. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в соответствии с договором о задатке. 4.Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. 5. Сведения, указанные в опросном листе, размещенном на ЭТП в соотв. с ФЗ № 115 от 07.08.2001.

Для юридических лиц:1.Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату; 2. Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления претендента (выписки из протоколов, копии приказов), доверенность на имя представителя, имеющего право действовать от имени Претендента; 3.письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и действующим законодательством; 4.выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса для юридических лиц – нерезидентов РФ. Для физических лиц: 1.Копию паспорта (все страницы) или заменяющего его документа. 2. Нотариально заверенное согласие супруги (супруга) на приобретение недвижимого имущества или нотариально заверенное заявление об отсутствии брака. 3.Копию свидетельства о присвоении ИНН. Для индивидуальных предпринимателей: 1. документы по списку для физических лиц; 2. копия свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей; 3. декларация о доходах на последнюю отчетную дату. Физические лица - иностранные граждане и лица без гражданства (в том числе и представители) дополнительно предоставляют:1. Документы, подтверждающие в соответствии с действующим законодательством их законное пребывание (проживание) на территории Российской Федерации, в том числе миграционную карту. Документы, предоставляемые иностранным гражданином, и лицом без гражданства должны быть легализованы, документы,

составленные на иностранном языке должны сопровождаться их нотариально заверенным переводом на русский язык.

Подать заявку на участие в торгах заинтересованные лица могут на ЭТП по адресу www.rts-tender.ru. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами, подписанные электронной цифровой подписью, направляются в электронной форме на ЭТП www.rts-tender.ru в период с **05.09.2019 с 11-00 по 16.09.2019 до 12-00**. Подведение итогов приема заявок осуществляется **17.09.2019 в 12.00** и оформляется Организатором торгов соответствующими протоколами. Ценовые предложения подаются участниками, допущенными к торгам, **07.10.2019 с 10.00**. По всем лотам шаг аукциона составляет 1000 рублей.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Предложения, содержащие цену ниже начальной продажной цены продажи, не принимаются. По итогам торгов в тот же день победителями торгов и Организатором торгов подписывается ЭЦП Протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества (далее по тексту - Протокол). Победитель торгов уплачивает сумму покупки за вычетом задатка Организатору торгов в течение 5 рабочих дней с момента подписания ЭЦП обеими сторонами протокола. В течение пяти рабочих дней после поступления на счет организатора торгов денежных средств, составляющих цену имущества, определенную по итогам торгов Победителем аукциона и организатором торгов подписывается договор купли-продажи. Договор купли – продажи не залогового имущества оформляется и подписывается победителем аукциона и организатором торгов после поступления покупной цены на расчетный счет организатора торгов, но не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Если Победитель торгов в установленные сроки не подписал Протокол и не оплатил денежные средства в счет оплаты приобретенного имущества, он лишается права на приобретение имущества, сумма внесенного им задатка не возвращается. Право собственности на имущество переходит к Победителю торгов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на имущество возлагаются на победителя аукциона (покупателя). Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения, а также с проектами: договора о задатке, заявки на участие в торгах, протокола о результатах торгов, договора купли-продажи заинтересованные лица могут на сайтах www.rts-tender.ru, www.torgi.gov.ru и по телефону 8(931)387-81-00, заключить договор о задатке заинтересованные лица могут в рабочие дни приема заявок с 10-00 до 16-00, по предварительной записи по адресу: Ленинградская область, г. Лодейное Поле, ул. Карла Маркса, д. 1. Предварительная запись по телефону 8(931)387-81-00.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если: 1. заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; 2. в торгах никто не принял участие или принял участие один участник торгов; 3. из участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества; 4. лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость.